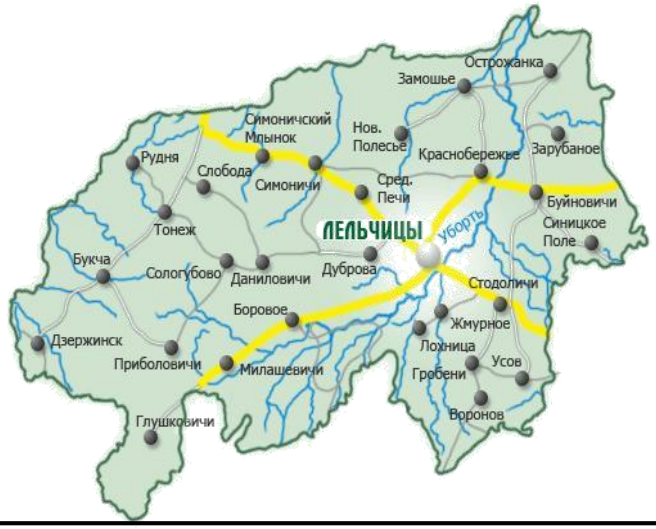
Инвестиционный паспорт
Лельчицкий район





Район агропромышленный с туристическим потенциалом

Численность населения:
23 600 человек
находятся в
трудоспособном возрасте:
54,4 % (12 827 человек)





Средняя заработная плата:
1281,0 руб.



Структура экономики за 2023 год	сельское хозяйство	лесное хозяйство	строительство	промышленность	прочее
	37,3%	24,4%	17,3%	16,7%	4,3%

Ведущие предприятия района

•Щебеночный завод «Глушкевичи» КПРСУП «Гомельоблдорстрой»: добыча и обогащение (дробление и сортировка) строительного камня.
•Лельчицкий лесхоз: лесоразведение, лесовосстановление.
•Милошевичский лесхоз: лесоразведение, лесовосстановление.
•ОАО «Лельчицкая МПК-103»: строительство зданий и сооружений.
•ОАО «Лельчицкий агросервис»: молочно-мясное производство, производство зерна, ремонт сельскохозяйственной техники.
•Сельскохозяйственные предприятия (ОАО «Новая Нива», ОАО «Звезда Полесья», ОАО «Приболовичи», ОАО «Путь Ильича», ОАО Синпольское», КСУП «Ударный», КСУП «Стодоличи», КДСУП «Заря Полесья»: молочно-мясное производство и производство зерна.

Лельчицкий район

Природные ресурсы

Минерально-сырьевые
Имеются запасы бурых углей, облицовочного и строительного камня, песка кварцевого, бентонитовых глин, сапропеля, торфа, песка строительного, пресных подземных вод, проявление коалинов.

Водные
44 водных объекта, из которых 25 рек, 19 озер. Основная река – Уборть.

Лесные и природоохранные
Лесистость территории – 68,6%.

Площадь сельхозземель: сельхозугодий – 41,6 тыс.га, пашни – 25,1 тыс.га.

Балл сельскохозяйственных угодий и пашни по плодородию : 24,7 и 25,1 соответственно.

Туристический потенциал

Национальный парк «Припятский». Биологический заказник республиканского значения «Букчанский». 10 гидрологических заказников местного значения. 114 памятников истории, архитектуры и археологии. Лельчицкий краеведческий музей. Памятник природы республиканского значения – Царь-дуб. Каменный крест «Каменная девочка». 6 туристических маршрутов.

Логистика

Автомобильные дороги
Республиканского значения – Р36, Р – 128.

Железнодорожное сообщение
Ближайшая железнодорожная станция на расстоянии 67 км (г.Ельск).

Авиасообщение
Ближайший аэропорт на расстоянии 242 км (г.Гомель).

Инфраструктура размещения
Гостиница, 7 агроэкоусадеб.

Преференции для инвесторов

Свободная экономическая зона «Гомель-Ратон».
Налог на недвижимость – 0%. Налог на прибыль – 0%. Налог на землю – 0%. Таможенные пошлины и НДС – 0%.

Инфраструктура поддержки бизнеса

Инкубаторы малого предпринимательства: ЧКУП «БелТранстинфо» г.Гомель; ОАО «Гомельский технопарк» г.Гомель; РУП «Агенство развития и содействия инвестициям» г.Гомель.
Центры поддержки малого предпринимательства: ЗАО «Гомельское региональное агентство экономического развития» г.Гомель; ООО «Бизнесцентр» г.Мозырь; ОДО Лион» г.Рогачев.

Инвестиционные предложения

Земельные участки
Объекты недвижимости