Что делать, если у меня шумные соседи?

В соответствии с подпунктом 7.10 пункта 7 «Правил пользования жилыми помещениями, содержания жилых и вспомогательных помещений», утвержденных постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 21.05.2013 № 399 «О Правилах пользования жилыми помещениями, содержания жилых и вспомогательных помещений» (далее – Правила) граждане обязаны пользоваться телевизорами, радиоприемниками, магнитофонами и другими громкоговорящими устройствами лишь при условии уменьшения слышимости до степени, не нарушающей покоя других граждан в жилом доме.

С 23 до 7 часов не должны совершаться действия, создающие вибрацию и шум (в том числе посредством игры на музыкальных инструментах, громкой речи и пения, применения пиротехнических средств, выполнения бытовых (ремонтных) работ, проведения ручных погрузочно-разгрузочных работ, резкого закрытия дверей, содержания домашних животных и других действий).

Нарушение указанных Правил влечет за собой привлечение к административной ответственности, предусмотренной частью 1 статьи 22.12 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях (далее – КоАП), в виде наложения штрафа в размере от двух до десяти базовых величин.

Вышеуказанные деяния, совершенные повторно в течение одного года после наложения административного взыскания за такое же нарушение, влекут наложение штрафа в размере от десяти до тридцати базовых величин.

Проведение работ по переустройству и (или) перепланировке в жилых домах в выходные и праздничные дни, создающих шум или вибрацию, а равно проведение таких работ в период с 19 до 9 часов в рабочие дни – влекут наложение штрафа в размере от четырех до десяти базовых величин

Таким образом, в случае нарушения Вашими соседями Правил в части издания повышенного шума в ночное время, Вам необходимо вызвать сотрудников МВД, которые по приезду зафиксируют факт нарушения Правил, опросят соседей.

Информация по состоянию на 10.03.2026